



เลือกแบบบ้าน แล้วร่วมสร้าง บนแปลงที่ดินที่พอใจ
 เมื่อบ้านเป็นของคุณ เราจึงสนับสนุนให้คุณมีส่วนร่วมในการสร้างทุกขั้นตอน
 บ้านจัดสรรที่บริหารความพึงพอใจของลูกค้าได้ดีที่สุด โครงการหนึ่งของเชียงใหม่

โครงการ สมหวังพรีอเพอร์ติวี่3
 SOMWANG PROPERTY 3

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมที่สำนักงานขาย
336 ม.4 ต.สันผักหวาน อ.หางดง จ.เชียงใหม่
โทร. 053-482-755, สายด่วน 081-602-2059

Email: sale@somwanggroup.com

Website: <http://www.somwanggroup.com>

อัตราผ่อนธนาคาร
(คิดดอกเบี้ยที่ 7.5%)

	แบบบ้าน	ขนาดที่ดิน (ตร.วา)	ราคาขาย (บาท)	จอง ทำสัญญา	เงินดาวน์ 6 งวด	วันโอน กรรมสิทธิ์ (90%)	15 ปี			
							20 ปี	25 ปี	30 ปี	
ชั้นเดียว Single Story	พรพิณ 2 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ พื้นที่ 57 ตร.ม. 2 Bedroom 1 Bathroom 57 sq. m.	50	1,509,000	50,000	16,817	1,358,100	12,590	10,941	10,036	9,496
	พรทิวา 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ 66 ตร.ม. 2 Bedroom 2 Bathroom 66 sq. m.	50	1,617,000	50,000	18,617	1,455,300	13,491	11,724	10,755	10,176
	ธารธารา 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ 80 ตร.ม. 2 Bedroom 2 Bathroom 80 sq. m.	50	1,785,000	50,000	21,417	1,606,500	14,892	12,942	11,872	11,233
	พฤกษ์กานดา/พรพิมล 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ 84 ตร.ม. 2 Bedroom 2 Bathroom 84 sq. m.	50	1,833,000	50,000	22,217	1,649,700	15,293	13,290	12,191	11,535
	พฤกษ์พิมาน 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ 93 ตร.ม. 3 Bedroom 2 Bathroom 93 sq. m.	50	1,941,000	50,000	24,017	1,746,900	16,194	14,073	12,909	12,214
	พรทิวา3 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ 102 ตร.ม. 3 Bedroom 2 Bathroom 102 sq. m.	50	2,049,000	50,000	25,817	1,844,100	17,095	14,856	13,628	12,894

เงื่อนไขอื่น ๆ

- ราคาที่ดินเพิ่ม-ลด ตามโซนที่กำหนดไว้ในผังของโครงการ
- **ที่ดินแปลงห้ามมหรือติดสวนสาธารณะคิดเพิ่มแปลงละ 30,000 บาท**
- ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์และค่าภาษีทั้งหมดผู้ซื้อและผู้ขายออกฝ่ายละเท่ากัน
- ราคาไม่รวมค่าติดตั้งมีเตอร์ไฟฟ้าและมีเตอร์น้ำ
- ราคาขายดั่งที่แสดงข้างต้นคิดจากที่ดินขนาด 50 ตร.วา ที่ดินส่วนเกินคิดเพิ่ม ตร.วาละ 16,500 บาท
- ค่าสาธารณูปโภค แปลงละ **300 บาท ต่อเดือน จำนวน 3,600 บาท ต่อปี (ชำระล่วงหน้า 3 ปี ณ วันโอนกรรมสิทธิ์)**
- ทางโครงการขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขรายละเอียดโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
- สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ 053-482-755 , 08-1602-2059 คุณไก



เลือกแบบบ้าน แล้วร่วมสร้าง บนแปลงที่ดินที่พอใจ
เมื่อบ้านเป็นของคุณ เราจึงสนับสนุนให้คุณมีส่วนร่วมในการสร้างทุกขั้นตอน
บ้านจัดสรรที่บริหารความพึงพอใจของลูกค้าได้ดีที่สุด โครงการหนึ่งของเชียงใหม่

โครงการ สมหวังพรีอเพอร์ดี3
SOMWANG PROPERTY 3

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมที่สำนักงานขาย
336 ม.4 ต.สันผักหวาน อ.หางดง จ.เชียงใหม่
โทร. 053-482-755, สายด่วน 081-602-2059

Email: sale@somwanggroup.com

Website: <http://www.somwanggroup.com>

อัตราผ่อนธนาคาร
(คิดดอกเบี้ยที่ 7.5%)

แบบบ้าน	ขนาดที่ดิน (ตร.วา)	ราคาขาย (บาท)	จอง ทำสัญญา	เงินดาวน์ 6 งวด	วันโอน กรรมสิทธิ์ (90%)	15 ปี	20 ปี	25 ปี	30 ปี
---------	-----------------------	------------------	----------------	--------------------	-------------------------------	-------	-------	-------	-------

