



# โครงการ สมหวัง เลควิว

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

086-657-1440 คุณนุ้ย , 081-602-2059 คุณไก่

สุดยอดทำเลธุรกิจ การคมนาคมสะดวก ติดถนนใหญ่ พร้อมสรรพ 18 ยูนิต พร้อมให้จับจองเป็นเจ้าของได้แล้ว วันนี้!!!

แปลง ที่	แบบบ้าน	ขนาดที่ดิน (ตร.ว)	ราคาขาย (บาท)	จอง ทำสัญญา	เงินดาวน์ (10%)	วันโอน กรรมสิทธิ์ (90%)	อัตราผ่อนธนาคาร (คิดดอกเบี้ยที่ 7.5%)			
							15 ปี	20 ปี	25 ปี	30 ปี
1	<b>พดูย์พิมล</b> 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ 84.5 ตร.ม. 3 Bedroom 2 Bathroom 84.5 sq. m.	60.00	2,170,000	50,000	167,000	1,953,000	18,105	15,733	14,432	13,656
2	<b>พดูย์พิมล</b> 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ 84.5 ตร.ม. 3 Bedroom 2 Bathroom 84.5 sq. m.	60.00	2,140,000	50,000	164,000	1,926,000	17,854	15,516	14,233	13,467
3	<b>พดูย์กมล</b> 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ 78 ตร.ม. 2 Bedroom 2 Bathroom 78 sq. m.	96.20	2,650,000	50,000	215,000	2,385,000	22,109	19,213	17,625	16,676
4	<b>พดูย์กมล</b> 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ 78 ตร.ม. 2 Bedroom 2 Bathroom 78 sq. m.	99.00	2,700,000	50,000	220,000	2,430,000	22,526	19,576	17,957	16,991
5	<b>พรทิวา</b> 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ 67.5 ตร.ม. 2 Bedroom 2 Bathroom 67.5 sq. m.	75.80	2,180,000	50,000	168,000	1,962,000	18,188	15,806	14,499	13,719
6	<b>พดูย์พิมล</b> 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ 84.5 ตร.ม. 3 Bedroom 2 Bathroom 84.5 sq. m.	69.80	2,310,000	50,000	181,000	2,079,000	19,273	16,748	15,364	14,537
7	<b>พรทิวา</b> 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ 67.5 ตร.ม. 2 Bedroom 2 Bathroom 67.5 sq. m.	62.60	1,960,000	50,000	146,000	1,764,000	16,352	14,211	13,036	12,334
8	<b>พรทิวา</b> 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ 67.5 ตร.ม. 2 Bedroom 2 Bathroom 67.5 sq. m.	60.00	1,920,000	50,000	142,000	1,728,000	16,019	13,921	12,770	12,082
9	<b>พรธารา</b> 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ 98 ตร.ม. 3 Bedroom 2 Bathroom 98 sq. m.	60.00	2,340,000	50,000	184,000	2,106,000	19,523	16,966	15,563	14,725
10	<b>พรทิวา 3</b> 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ 102 ตร.ม. 3 Bedroom 2 Bathroom 102 sq. m.	60.00	2,400,000	50,000	190,000	2,160,000	20,023	17,401	15,962	15,103
11	<b>พรลยา</b> 3 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ พื้นที่ 124 ตร.ม. 3 Bedroom 4 Bathroom 124 sq. m.	99.70	3,310,000	50,000	281,000	2,979,000	27,616	23,999	22,015	20,829
12	<b>พรลยา</b> 3 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ พื้นที่ 124 ตร.ม. 3 Bedroom 4 Bathroom 124 sq. m.	91.90	3,190,000	50,000	269,000	2,871,000	26,614	23,128	21,216	20,074
13	<b>พรทิวา</b> 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ 67.5 ตร.ม. 2 Bedroom 2 Bathroom 67.5 sq. m.	60.70	1,940,000	50,000	144,000	1,746,000	16,186	14,066	13,902	12,208

แปลง ที่	แบบบ้าน	ขนาดที่ดิน (ตร.วา)	ราคาขาย (บาท)	จอง ทำสัญญา	เงินคาวน์ (10%)	วันโอน กรรมสิทธิ์ (90%)	อัตราผ่อนธนาคาร (คิดดอกเบี้ยที่ 7.5%)			
							15 ปี	20 ปี	25 ปี	30 ปี
14	<b>พรทิวา</b> 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ 67.5 ตร.ม. 2 Bedroom 2 Bathroom 67.5sq. m.	72.00	2,120,000	50,000	162,000	1,908,000	17,687	15,371	14,100	13,341
15	<b>พฤษ์พิมาน</b> 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ 94.5 ตร.ม. 3 Bedroom 2 Bathroom 94.5 sq. m.	59.20	2,250,000	50,000	175,000	2,025,000	18,772	16,313	14,965	14,159
16	<b>พฤษ์พิมล</b> 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ 84.5 ตร.ม. 3 Bedroom 2 Bathroom 84.5 sq. m.	65.80	2,240,000	50,000	174,000	2,016,000	18,689	16,241	14,898	14,096
17	<b>พรทิวา</b> 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ 67.5 ตร.ม. 2 Bedroom 2 Bathroom 67.5 sq. m.	66.50	2,030,000	50,000	153,000	1,827,000	16,936	14,718	13,501	12,775
18	<b>พฤษ์พิมล</b> 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พื้นที่ 84.5 ตร.ม. 3 Bedroom 2 Bathroom 84.5 sq. m.	60.00	2,170,000	50,000	167,000	1,953,000	18,105	15,733	14,432	13,656

### เงื่อนไขอื่น ๆ

- ราคาที่ดินเพิ่ม-ลด ตามโซนที่กำหนดไว้ในผังของโครงการ
- ที่ดินแปลงห้วมุมหรือติดสวนสาธารณะคิดเพิ่มแปลงละ 30,000 บาท
- ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์และค่าภาษีทั้งหมดผู้ซื้อและผู้ขายออกฝ่ายละเท่ากัน
- ราคานี้ไม่รวมค่าติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าและมิเตอร์น้ำ
- ที่ดินส่วนเกินคิดเพิ่ม ตร.วาละ 16,500 บาท
- ค่าสาธารณูปโภค แปลงละ 500 บาทต่อเดือน เก็บล่วงหน้า 3 ปี ในวันโอนกรรมสิทธิ์
- ทางโครงการขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขรายละเอียดโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
- สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ 086-657-1440 , 081-602-2059

